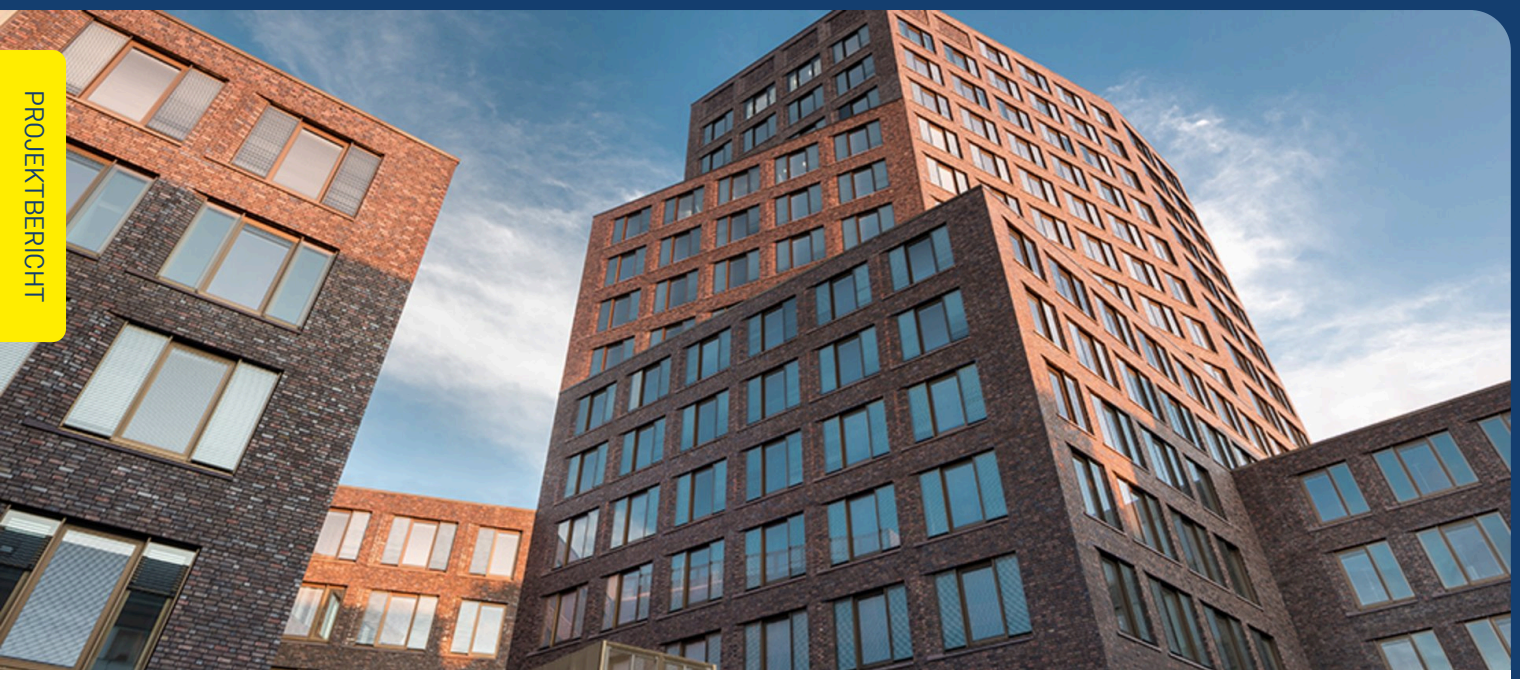
PROJEKTBERICHT



Hamburg
VBG Hauptverwaltung

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR GmbH & Co. KGaA, pde Integrale Planung GmbH
Projektart	Bürogebäude, TGA Planung, Gewerbebau
Bauzeit	03.2015 - 08.2016
Auftraggeber	Verwaltungs-Berufsgenossenschaft (VBG)

Projektbericht Online

www.porr-group.com

Verwaltungsgebäude mit Büro-, Gewerbe- und Dienstleistungsflächen

Neuer Verwaltungsstandort in Hamburg-Barmbek

Der Gebäudekomplex entstand auf dem Gelände des ehemaligen Busbahnhofs in Hamburg-Barmbek und vereint Büroflächen für rund 680 Mitarbeitende mit Flächen für Einzelhandel, Dienstleistungen und Gastronomie im Erdgeschoss. Die Genehmigungsplanung für das Ensemble mit rund 35.400 m² Bruttogeschossfläche stammt von ECE.

Gebäudekomplex mit Hochhaus und Blockrandbebauung

Das Gebäude besteht aus einer fünfgeschossigen Blockrandbebauung sowie einem 15-geschossigen Bürohochhaus. Die Büroflächen ermöglichen unterschiedliche Aufteilungen innerhalb der Geschosse und können an verschiedene Arbeitsplatzkonzepte angepasst werden.

Ergänzt wird das Gebäude durch zwei Tiefgaragenebenen mit rund 280 Stellplätzen. Die Stellplätze sowie die technische Infrastruktur sind Bestandteil des Gesamtkonzepts des Verwaltungsstandorts.

Klinkerfassade mit Bezug zum Standort

Die Fassaden wurden mit texturierten Klinkerflächen und unterschiedlich dimensionierten Fensterelementen ausgeführt. Die Gestaltung nimmt Bezug auf die in Hamburg-Barmbek verbreitete Backsteinarchitektur und prägt das äußere Erscheinungsbild des Gebäudes.

Barrierefreiheit bis ins Orientierungssystem

Gebäude und Zugänge wurden barrierefrei ausgeführt. Im Inneren ergänzt ein taktiles Leitsystem die Erschließung. Es unterstützt blinde und sehbehinderte Menschen bei der Orientierung innerhalb des Gebäudes.

Planung und Ausführung aus einer Hand

Die PORR und die pde Integrale Planung GmbH arbeiteten bei Planung und Ausführung eng zusammen. Zum Leistungsumfang gehörten die Bauausführung sowie die Planungsleistungen für Architektur, Gebäudetechnik und Ausführungsplanung.

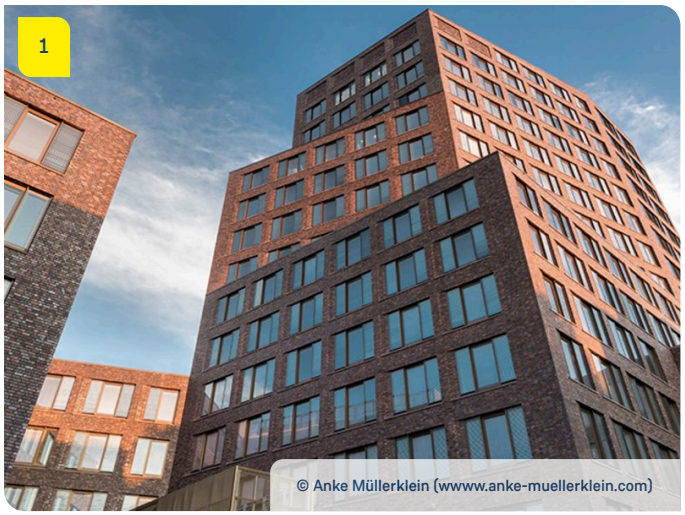
DGNB-Zertifizierung

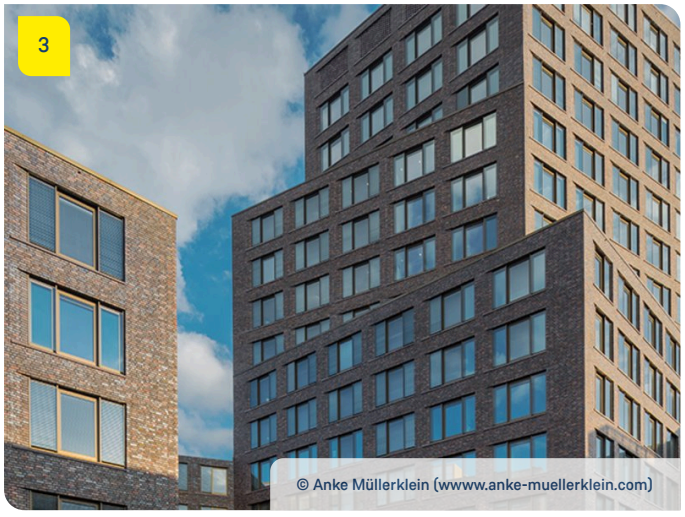
Der Neubau wurde mit dem DGNB-Zertifikat in Platin ausgezeichnet.

Neue Nutzung eines ehemaligen Busbahnhofs

Mit der VBG-Hauptverwaltung entstand auf dem Gelände des früheren Busbahnhofs ein Verwaltungsstandort mit Büro-, Einzelhandels-, Dienstleistungs- und Gastronomieflächen. Das Projekt umfasst Büroarbeitsplätze für rund 680 Mitarbeitende, ein Hochhaus, Tiefgaragen sowie die zugehörige technische und infrastrukturelle Ausstattung.

Impressionen





Bildhinweise

1

VBG Hauptverwaltung, Hamburg

Die PORR wurde mit der schlüsselfertigen Erstellung des neuen VBG-Hauptsitzes beauftragt.

© Anke Müllerklein (wwww.anke-muellerklein.com)

2

VBG Hauptverwaltung, Hamburg

Neben dem Haupteingang befinden sich im Erdgeschoss zahlreiche Einzelhandelsgeschäfte, Dienstleister und Gastronomie.

© Anke Müllerklein (wwww.anke-muellerklein.com)

3

VBG Hauptverwaltung, Hamburg

Die Klinkerfassade fügt sich harmonisch in die typische Barmbeker Backsteinarchitektur ein.

© Anke Müllerklein (wwww.anke-muellerklein.com)

PROJEKTBERICHT

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG

Absberggasse 47
1100 Wien
Österreich
+43 50 626-0
office@porr-group.com

#HomeOfConstruction