

# **Prag - Tschechien** Residenz Pod Skálou

### Daten und Fakten

Unternehmen	
Projektart	Wohnbau
Bauzeit	09.2016 - 02.2018
Auftraggeber	Rezidence Pod Skálou s.r.o.

Projektbericht Online



## Heller Wohntraum im Grünen.

Zwei Villenhäuser mit einem Grundriss von 18 x 18 m realisierte die PORR als vierstöckige Objekte. Drei Häuser im südlichen Bereich des Grundstücks verfügen über fünf Geschoße, wobei das oberste Geschoß bei beiden Bauweisen jeweils abgestuft ist. Alle Objeke wurden mit Flachdächern konzipiert.

Die Parkplätze befinden sich in einer 125,3 m x 19,2 m großen Tiefgarage, die die fünf Häuser miteinander verbindet. Die Wohnhäuser haben jeweils einen quadratischen Grundriss mit Aufzug und Treppenhaus, von wo aus der Zutritt zu den einzelnen Wohnungen sichergestellt ist. Die Wohnungen sind barrierefrei und behindertengerecht gebaut.

# **Impressionen**







## Bildhinweise

1

Wohnen inmitten der Natur.

Das Bauwerk befindet sich in einer Denkmalschutzzone.



Ein Ort zum Entspannen.

Die Gartenanlage dient als Erholungszone für alle Bewohnerinnen und Bewohner.

3

Wir haben an barrierenfreien Zutritt gedacht.

Bei der Ausführung der Häuser haben wir auf Zugänglichkeit für Behinderte mit Rollstühlen geachtet.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

#### **PORR AG Group Communications**

Absberggasse 47 1100 Wien T +43 50 626-0

**E-Mail:** comms@porr-group.com