



Prag - Tschechien

Greenline Kačerov

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR a.s.
Projektart	Gebäudezertifizierung, Bürogebäude
Bauzeit	04.2013 - 03.2015
Auftraggeber	Centrum Kačerov, s.r.o./Karimpol Group

Projektbericht Online

www.porr-group.com



Verkehrsgünstig gelegene Büroimmobilie in Prag-Kačerov.

Im ersten Obergeschoss sind Kantine und Büros untergebracht. In den Geschossen darüber finden sich Büroflächen mit entsprechender Infrastruktur. Ein Empfang, Tagungsräume sowie Kommunikations- und Erholungszonen machen die Büros zu modernen Arbeitsplätzen mit Wohlfühlfaktor. In den obersten beiden Geschossen wurden begrünte Terrassen angelegt.

Zusätzlich bietet das Objekt auch Fahrradräume samt Umkleiden und Duschen. Zudem stehen reservierte Parkplätze mit Ladegeräten für Elektro- und Hybridautos zu Verfügung.

In den Untergeschossen befinden sich Parkplätze für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sowie Lager- und Technikräume für Klima- und Feuerlöschanlagen. Installationsschächte, eine Wärmetauschstation, ein Dieselaggregat, der Hauptserver, Müllräume, eine Niederspannungsschaltanlage und eine Trafostation sind ebenfalls in den Untergeschossen untergebracht.

Das Projekt erfüllt die Anforderungen des Zertifikats LEED Gold.

Impressionen





Bildhinweise

1

Greenline Kačerov wurde mit LEED Gold zertifiziert.

Der Neubau befindet sich in verkehrsgünstiger Lage im Prager Viertel Kačerov.

3

Bürogebäude mit sieben Obergeschossen.

Das Gebäude beruht auf einer Stahlbetonkonstruktion.

5

Mehrwert für Anrainerinnen und Anrainer.

Dank seiner Höhe wirkt das Gebäude für angrenzende Häuser auch als eine Lärmschutzbarriere.

7

Bon Appétit.

Das Mitarbeiterrestaurant hat eine Größe von 887 m².

2

Modernes Arbeiten in Prag.

Greenline Kačerov in der Rohbauphase.

4

Parkplätze für moderne Mobilität.

Die nachhaltige Bauweise macht das Bürogebäude zu einer der interessantesten Bürodressen Prags. Auch an Parkplätze für Elektroautos wurde gedacht.

6

Elegant und großzügig.

Die Eingangshalle des Bürohauses strahlt Klarheit und Transparenz aus.

8

Modernes Büroambiente.

Einige Büros sind mit Sitzungsräumen und Erholungszonen ausgestattet.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com