



# Zürich - Schweiz

## Geschäftshaus Schader

Daten und Fakten

---

Unternehmen

---

Projektart Bürogebäude

---

Bauzeit 08.2020 - 10.2022

---

Auftraggeber Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG

---

[Projektbericht Online](#)

[www.porr-group.com](http://www.porr-group.com)



# Revitalisierung eines Schutzobjekts.

Dazu erfolgte ein Rückbau des Gebäudes bis auf das Tragwerk. Denkmalgeschützte Teile wie die Fassade, Bodenbeläge im Foyer im Erdgeschoss sowie in der Umgebung und auch die Pflanzentröge im Aussenbereich sanierten wir gemäss den Auflagen der Denkmalpflege.

Im Zuge der Fassadensanierung wurden sämtliche Blechverkleidungen der unter Schutz stehenden Aluminium Fassade vor Beginn der Abbrucharbeiten demontiert, von Schadstoffen befreit, gereinigt und auf der Baustelle eingelagert. Im Zuge der Fassadenmontage wurden die Bleche durch die PORR Tochter Alu Sommer Suisse AG wieder an gleicher Stelle montiert. Die Fenster wurden modernisiert, um den heutigen Anforderungen gerecht zu werden.

Das Gebäude wird mit den Labels LEED Gold (LEEDv4 Core & Shell) und Minergie (Standard) zertifiziert.

Zur Presseinformation [„PORR revitalisiert namhaftes Geschäftshaus in Zürich“](#)

Zum Artikel [„Intelligentes Bauen verbindet Menschen“](#), Nachhaltiges Bauen Schweiz 2022

Zur Presseinformation [„PORR übergibt denkmalgeschütztes Geschäftshaus in Zürich nach Revitalisierung“](#)

## Impressionen



# Bildhinweise

1

Moderne Architektur.

Hinter der denkmalgeschützten sanierten Fassade entstanden zeitgemässe Arbeitsflächen.

3

Arbeitsraum in prominenter Lage.

Die oberirdischen Geschosse beinhalten mehrheitlich Büroflächen.

2

Über dem Atrium.

Für das Atrium wurde über dem ersten Obergeschoss eine neue Decke erstellt.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

**PORR AG Group Communications**

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: [comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)