



Prague - Tschechien

Galerie Harfa

Daten und Fakten

Unternehmen	PORR a.s. in Arge mit Metrostav a.s.
Projektart	Einkaufszentren
Bauzeit	05.2009 - 11.2011
Auftraggeber	C & R Developments, s.r.o. (Lighthouse Group)

Projektbericht Online

www.porr-group.com



Einkaufszentrum mit LEED Gold zertifiziert.

Die Einzigartigkeit dieses Gebäudes ergibt sich aus der Verbindung eines Einkaufs- und Freizeitentrums mit einem Bürogebäude. Das Einkaufszentrum bietet 42.000 m² Geschäftsfläche und ist direkt mit der O2 Arena verbunden. Das gesamte Bauwerk wurde auf einem dreieckigen Grundstück mit einer Fläche von ca. 32.000 m² errichtet.

Die tragende Konstruktion wurde in Hinblick auf Architektur, Funktion und Wirtschaftlichkeit des gesamten Gebäudes sowie auf die Statikanforderungen und die Umsetzung als monolithisches Stahlbetonskelett mit teils vorgespannten Unterzügen entworfen.

Zu den Besonderheiten gehört die Kombination mehrerer Fassadenarten, wodurch sich das Gebäude von jeder Seite anders darstellt. In Richtung der Českomoravská Straße etwa wurde eine Fassade mit einem Bild bedruckt. Es zeigt eine Schwarzweißdarstellung von Bäumen, die an eine typische tschechische Landschaft erinnert.

Das Einkaufszentrum unterscheidet sich von anderen durch eine besonders übersichtliche Gliederung der insgesamt drei Geschäftspassagen. Sie erleichtert den Kundinnen und Kunden die Orientierung. Die dreieckigen Grundformen der Malls kreuzen sich in sogenannten Squares. Zwei Squares – jene an den Haupteingängen an der Českomoravská Straße und der Ocelářská Straße – wurden mit erhöhten, ovalen Glasdächern versehen.

An der Nordwestfassade, entlang der Ocelářská Straße, wurde ein prägnantes Element errichtet: Eine Rampe, die das Gelände vor dem Haupteingang in der Ocelářská Straße optisch mit dem Gründach verbindet.

Food Courts im obersten Geschoss mit Sitzmöglichkeiten auf den Brücken bieten Besucherinnen und Besuchern eine einzigartige Aussicht auf das Gründach, das als öffentlich zugängliche Parkanlage konzipiert ist und verschiedenste Erholungs- und Unterhaltungsmöglichkeiten bietet. Dazu zählen ein Kinderspielfeld, ein Dinopark, ein Eislaufplatz und ein Park mit Wasserelementen.

An das Einkaufszentrum schließt ein eindrucksvolles Bürogebäude mit fast 20.000 m² Mietfläche an. Das Bürogebäude besteht aus einem Ost- und einem Westflügel, die durch ein Zwischengebäude miteinander verbunden sind. Der Westflügel ist um ein Geschoss niedriger als der Ostflügel und im obersten Geschoss abgestuft ausgeführt. Auf dem Dach des Westflügels wurde eine Terrasse errichtet.

Auch hier ist auf die unkonventionelle, interessante Ausführung der Fassade hinzuweisen. Es handelt sich um eine Glasfassade in Modularbauweise. Die einzelnen Module mit einer Größe von 2,7 x 3,5 m wurden bereits vorgefertigt und mit dem Kran durch Abhängung auf die vorbereitete Konstruktion montiert. Diese Methode ermöglichte die Verglasung des 13-stöckigen Objekts innerhalb von nur drei Monaten. Der Grundriss des Bürogebäudes bietet hohe Flexibilität, von offenen Großraumbüros bis zu Einzelbüroräumen. Alle Räumlichkeiten sind voll klimatisiert.

Impressionen



Bildhinweise

1

Moderne Mall in Prag.

2

Shoppingtempel der modernen Art.

Die Galerie Harfa ist mit großflächigen Parkgaragen ausgestattet.

Die Glasfassade der Galerie Harfa ist mit schwarz-weißen Bäumen gestaltet.

3 Alle Marken unter einem Dach.

Der großzügig gestaltete Haupteingang lädt zum genussvollen Shopping ein.

5 Die Galerie Harfa lässt Kundenherzen höher schlagen.

Die neue Shopping Mall erfüllt nahezu alle Einkaufswünsche.

4 Willkommen im puren Shoppingvergnügen.

Offene Rolltreppen für unbegrenztes Einkaufsvergnügen.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com