



Iasi - Rumänien

Continental Iași

Daten und Fakten

Unternehmen

Projektart Bürogebäude

Bauzeit 01.2019 - 06.2020

Auftraggeber Continental Automotive SRL

[Projektbericht Online](#)

www.porr-group.com

PORR

Ausbau des Continental Forschungszentrums.

Die Gesamthöhe der einzelnen Bauwerke variiert. So sind es beim schon bestehenden Gebäude A das Erdgeschoß, fünf Stockwerke und ein Zwischenboden für technische Installationen. Das Gebäude A1 beinhaltet nur ein Erdgeschoß, das Gebäude A2 ein Erdgeschoß und Teile eines Stockwerks, das Gebäude B hat ein Erdgeschoß, sieben Stockwerke und einen Zwischenboden und die Gebäude B1 und B2 jeweils nur ein Erdgeschoß.

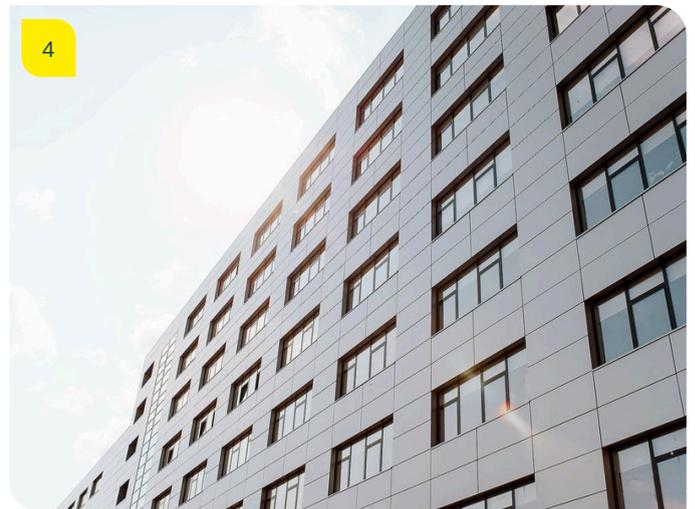
In den oberen Etagen des Neubaus befinden sich neben den neuen Büroräumen und Arbeitsplätzen auch Multifunktionsräume für verschiedene Zwecke. Dabei stellten nicht nur der Bau von Funktionslaboren, Kantine, Cafeteria oder Lagerräumen, sondern auch die Umsetzung einer klaren Verbindung zwischen den neuen sowie den bestehenden Gebäuden eine besondere Herausforderung dar.

Bei der Konstruktion der Geschosse setzten unsere Expertinnen und Experten auf eine Fertigteilkonstruktion aus Stahlbetonrahmen. Ein sehr innovativer Ansatz, da diese Methode in Rumänien noch kaum verbreitet und damit das Gebäude eines der ersten seiner Art ist.

Dank eines vereinfachten Systems mit vorgefertigten Stützen und Trägern gelang es uns, die Elemente optimal miteinander zu verbinden und dabei gleichzeitig die Ausführungszeit zu reduzieren. Die Verbindungen zwischen den Quer- und Längsträgern erfolgten an den einzelnen Stützen. Sobald die vorgefertigten Säulen errichtet waren, konnten wir mechanische Muffen mit hochfließendem Mörtel injizieren.

Auch die einzelnen Balken sind vorgefertigte Elemente. Ebenso bestehen die Decken aus vorgespannten Leisten mit bereits positionierten Löchern, über die wir nur mehr den Ortbeton gießen mussten. Die im gesamten Gebäude eingebauten mechanischen, elektronischen sowie sanitären Installationen und Geräte haben wir auf den neuesten Stand der Technik gebracht. Besonderes Augenmerk lag darauf, die Dimensionen so auszuwählen, dass sie den verschiedenen Funktionalitäten der einzelnen Gebäude und des gesamten Gebäudekomplexes gerecht werden. Nach knapp eineinhalb Jahren konnten nicht nur einen anspruchsvollen Auftrag erfolgreich zum Abschluss bringen, sondern sind überzeugt, dass wir mit diesem Projekt neue Maßstäbe setzen konnten.

Impressionen



Bildhinweise

1

Neue Standards.

Die zum Einsatz gekommene Betonfertigteilkonstruktion beim siebenstöckigen Neubau ist in Rumänien noch kaum verbreitet.

3

Gemeinsame Basis.

Seit Juni 2020 bietet das neue Forschungszentrum Platz für die davor an verschiedenen Bürostandorten in der Stadt aktiven Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter von Continental.

2

Umfangreiche Erweiterung.

Der Zubau an der Süd-, Ost- und Westseite des Bestandsgebäudes und in den Innenhöfen umfasst mehr als 25.000 m² Grundfläche.

4

Zukunftsweisendes Bauwerk.

Durch den Einsatz der Betonfertigteilkonstruktionsweise konnten die Elemente optimal miteinander verbunden und gleichzeitig die Ausführungsgeschwindigkeit erhöht werden.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com