



Dobřichovice - Tschechien

DOB Centrum

Daten und Fakten

Unternehmen

Projektart

Wohnbau

Bauzeit

09.2013 - 03.2015

Projektbericht Online

www.porr-group.com

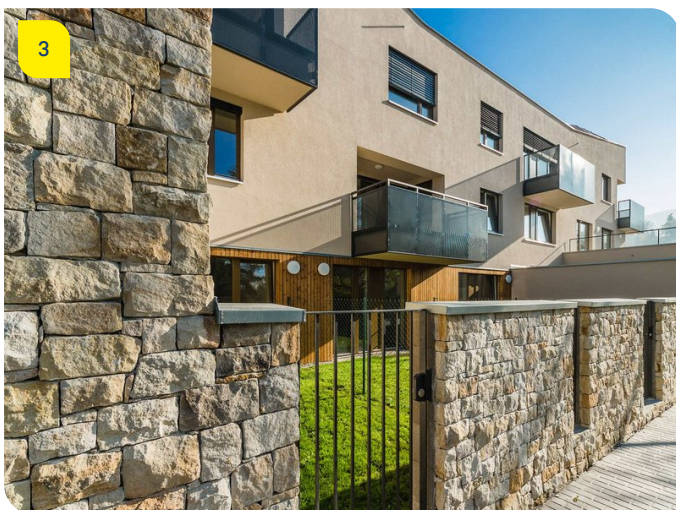
PORR

Wohnen und leben in attraktiver Umgebung.

Das erste Untergeschoss der Neubauten G, H und I – es beherbergt die technischen Anlagen und die Tiefgarage – wurde als Stahlbetonkonstruktion errichtet. Die Obergeschosse wurden im Ziegelwandsystem Porotherm ausgeführt. Als Deckenkonstruktionen für die Obergeschosse wurden Stahlbetonplatten ohne Deckenunterzüge gewählt. An den Außenwänden befindet sich ein Aussteifungskranz, der gleichzeitig als Fenstersturz dient. Überdacht wurde das Objekt mit einer gekröpften Stahlbetonplatte. Objekt O, das teils saniert und teils neu errichtet wurde, wurde ebenfalls im Ziegelwandsystem Porotherm realisiert. Im Untergeschoss blieb hier jedoch das bestehende Ziegelmauerwerk mit seinen tragenden Gewölbekonstruktionen erhalten. Über dem Niveau des ersten Obergeschosses wurde keine Deckenkonstruktion ausgeführt, dieses bleibt bis zum Holzdachstuhl des Satteldachs offen.

Zum Unterschied zu diesen Baukörpern wurde der Neubau J als Stahlbetonsäulensystem konzipiert. Seine Säulen haben im Untergeschoss einen runden Querschnitt, in den Obergeschossen sind sie quadratisch. Die Deckenkonstruktionen über dem Untergeschoss und in den Obergeschossen sind wie bei den anderen Bauteilen Stahlbetonplatten ohne Deckenunterzüge. An den Außenwänden wurde in Bereichen, in denen sich keine Fenster befinden, ein aussteifender Attikaträger installiert. Als Überdachung dient eine an den Außenwänden mit dem Attikaträger ausgesteifte Stahlbetonplatte.

Impressionen



Bildhinweise

1

Lebensqualität in attraktiver Umgebung.

DOB Centrum stellt Bewohnerinnen und Bewohnern auch einen Festsaal und Wellnessräume bereit.

3

Natur und Sonne genießen.

Natursteinzäune verleihen der Wohnanlage einen ursprünglichen Charakter.

2

Wohnen und Wohlfühlen.

Die Immobilie fügt sich harmonisch in die Landschaft ein.

4

Entspanntes Wohnen für alle Ansprüche.

Die Wohnungen im Erdgeschoss sind für Seniorinnen und Senioren bestimmt.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

PORR AG Group Communications

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: comms@porr-group.com