



# Mönchengladbach

## Bürogebäude Santander Group

### Daten und Fakten

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| Unternehmen | PORR GmbH & Co. KGaA |
|-------------|----------------------|

|            |             |
|------------|-------------|
| Projektart | Bürogebäude |
|------------|-------------|

|         |                   |
|---------|-------------------|
| Bauzeit | 05.2014 - 08.2015 |
|---------|-------------------|

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Auftraggeber | WPC REIT Sant 5 B.V. |
|--------------|----------------------|

Projektbericht Online

[www.porr-group.com](http://www.porr-group.com)



# Neuer Bürostandort für die größte Bank der Eurozone

Der Gebäudekomplex entstand auf einem 17.880 m<sup>2</sup> großen Grundstück am Nordpark, in der Nähe des Borussenparks. Die vier Büroriegel gruppieren sich über einem eingeschossigen Sockelbau. Zwischen den dreigeschossigen Gebäudeteilen befinden sich zwei Erschließungsbauten, die jeweils zwei Büroriegel miteinander verbinden. Das Erdgeschoss ist gegen die Obergeschosse teils zurückgesetzt, teils ragt es über die Bürotrakte hinaus. Die dadurch geschaffenen Zwischenräume im Außenbereich dienen als Pausenbereich für die 1.500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Der Rohbau wurde als Stahlbetonskelettbau mit Brüstungsfertigteilen ausgeführt. In den Obergeschossen dominieren lang gestreckte Fensterbänder die Fassadengestaltung, das Erdgeschoss ist mit einer Pfostenriegelfassade umschlossen. Die Fassadenverkleidungen bestehen aus Keramikelementen, Aluverkleidungen und in Teilbereichen aus einem Wärmedämmungsverbundsystem.

## Impressionen



## Bildhinweise

1

Bürogebäude Santander Group, Düsseldorf

Die Bürogebäude überzeugen außen wie innen durch ihre Klarheit in der Gestaltung.

2

Bürogebäude Santander Group, Düsseldorf

Das moderne Bürogebäude ist durchgängig repräsentativ ausgestattet.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

**PORR AG Group Communications**

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: [comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)