



# Berlin

## BMW-Niederlassung

### Daten und Fakten

Unternehmen	PORR GmbH & Co. KGaA
Projektart	Bürogebäude
Bauzeit	06.2012 - 03.2014
Auftraggeber	Bayerische Motoren Werke AG

[Projektbericht Online](#)

[www.porr-group.com](http://www.porr-group.com)



# Repräsentativer neuer Firmensitz in der Bundeshauptstadt.

Durch ihre verkehrsgünstige Lage an mehreren Hauptverkehrsadern liegt die neue Hauptniederlassung im Blickfeld von ca. 220.000 Autobewegungen täglich und bietet Raum für rund 350 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Das Gebäude weist eine Bruttogeschossfläche von 50.282 m<sup>2</sup> auf und beherbergt in den beiden Untergeschossen im nördlichen Teil die Werkstätten und darüber, als drei einzelne Baukörper, den MINI-Kubus, das Parkhaus und das BMW-Ausstellungsgebäude. Daran anschließend liegen das Motorradzentrum und die Erschließungsspindel, die über drei Brücken mit dem Parkhaus verbunden ist.

Bei der Errichtung der Fassade – sie weist eine Gesamtfläche von 10.500 m<sup>2</sup> auf – kamen drei verschiedene Fassadentypen zur Ausführung. So wurde der Bauteil MINI mit einer dunklen Pfosten-Riegel-Fassade umhüllt, während die Bauteile BMW und Motorradzentrum im Erdgeschoss wie im ersten Obergeschoss mit einer grau-weißen Pfosten-Riegel-Fassade und in den darüber liegenden Stockwerken mit einer Profilbaufassade in horizontaler Alulamellen-Konstruktion ausgestattet wurden.

## Impressionen



## Bildhinweise

1

BMW-Niederlassung Berlin.

Blickfang in Frequenzlage

2

BMW-Niederlassung Berlin.

Über drei Brücken ist das Parkhaus mit der Erschließungsspindel verbunden.

Sie haben Fragen zum Projekt oder würden gerne mehr erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.

**PORR AG Group Communications**

Absberggasse 47

1100 Wien

T +43 50 626-0

E-Mail: [comms@porr-group.com](mailto:comms@porr-group.com)